

新聞合同折込広告&地域密着情報 WEB

カメツプ

2022.10.22 vol.150

お徳な情報満載!! いま一押しのお店をご紹介します!!

発行部数/48,650 枚 発行日/令和4年10月22日(土) 発行サイクル/毎月第4土曜日
 新聞折込エリア/亀岡市全域・南丹市全域・京丹波町・洛西一部(京都新聞・朝日新聞・毎日新聞・読売新聞)

広告掲載のお問合せは ☎(0771)22-5727 カメツプ

企画・制作・発行:Pulural~びらるる~(WEB制作・DTP制作・販促品制作)
 京都府亀岡市篠町森東垣内35-58 info@pulural.com

住宅 三幸不動産株式会社

販売 亀岡市北古世町1丁目12-13 TWIN・HORSE II A号室 定休日火曜・水曜 営業時間 9:30~18:00

馬堀駅:新築戸建住宅 オープンハウス開催

価格 2,880万円 10月22日・23日 13:00~16:00

- 亀岡市篠町田代2丁目
- JR山陰本線 馬堀駅 徒歩19分
- 土地:112.08㎡
- 建物:86.67㎡
- 木造2階建
- 築年月日:2022年9月

●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●電動シャッター ●複層ガラス

閑静な住宅街、吹抜のあるオール電化住宅です。

3SLDK

住宅 バレーン住宅 平家企画 亀岡店

販売 亀岡市北町57-15 (エルメゾン1階) 営業時間 9:00~18:00 定休日 第1.3.5火曜・毎水曜日

お客様邸見学会

完全予約制

建物本体価格 住宅設備含む 月々5万円~ (税抜)

一級建築士と作る低価格×高品質の家づくり

1F 2F

限定公開 11/5±6日 雨天開催 10:00~17:00

住宅ローン相談もお任せください!!

安さの秘訣を公開中! 詳しくはホームページへ!!

モデルハウス案内図 ☎0120-691-077

住宅 ハウスドゥ! 亀岡国道店

販売 (有)ケントハウジング 亀岡市千代川町小林北田48番4 営業時間 9:30~18:00 定休日 火曜・水曜

中古マンション グランコート亀岡

価格 1,980万円

完成見学会開催 11/3(木)~11/7(月) AM10:00~PM17:30

★リフォームお考えの方も大歓迎★

【リフォーム】2022/10月末完成予定
 ユニットバス・キッチン・洗面・トイレ
 洗濯パン・クロス・換気扇・照明器具
 フローリング・換気扇・スイッチ

★土地 西つじヶ丘雲仙台2丁目★新登場

価格 1,080万円

99.53㎡ (30.1坪)

↑建築プラン 建物価格:1,650万円 間取り:3LDK 建物面積:79.50㎡ (建築プランは変更可能です!)

◇つじヶ丘小学校まで徒歩7分
 ◇東陣中学校まで徒歩19分

●JR馬堀駅まで徒歩7分
 ●亀岡市篠町馬堀広道
 ●専有/65.11㎡
 ●間取り/3LDK 角部屋
 ●土地/99.53㎡ 地目/宅地
 ●用途地域/1種低層住宅専用地域/建ぺい率/50%
 ●容積率/80% 条件/建築条件付
 ●修繕費/10,400円(月) 現況/空家【一般】

●現況/解体工事中【一般】

現地調査・お見積り無料

住宅 株式会社 王子ワークス

リフォーム 亀岡市篠町王子稲葉77 Mail: takechi@o-ji.works http://o-ji.works

外壁・屋根塗装

相談・見積り無料です。塗装に関することなら何でもご相談ください。

外壁で気になることはありませんか?

- ☑ 外壁がはがれている、ういている、ひび割れがある
- ☑ カビ・コケ・藻・変色などが目立つ
- ☑ 外壁を手で触ると白い粉がつく
- ☑ 建築後15年以上外壁メンテナンスをしていない

コケの発生 チョーキング現象 コケ汚れ ひび割れ サビ

王子ワークス Design&Painting

住宅 (有)エステートサービスヤマモト

販売 亀岡市篠町馬堀駅前2丁目2-20 営業時間 10:00~19:00 定休日 火曜・水曜 http://www.esy.co.jp

新築一戸建 園部町横田5号

価格 2,280万円

●木造スレート葺2階建
 ●築年月日:令和4年6月
 ●1号地(土地163.59㎡・建物109.35㎡)
 ●2号地(土地163.60㎡・建物109.35㎡)

●オール電化仕様 ●収納充実

●バス停「園部」徒歩4分

●オープンハウス開催 10月22日・23日 13:00~16:00

新築一戸建 園部町小山西町

価格 2,280万円

●南丹市園部町小山西町大向10番19
 ●土地:157.48㎡・建物108.81㎡
 ●木造ガルバリウム鋼板葺2階建
 ●令和4年6月新築

●個性的なデザイン 住宅堂々完成!!
 ●駐車3台可★外構費込 47.63坪

中古一戸建 篠町見晴6丁目

価格 780万円

●JR馬堀駅 徒歩10分
 ●眺望良! 陽当り、通風良い立地
 ●土地47.49㎡

●亀岡市篠町見晴6丁目14-3
 ●土地:157.02㎡
 ●建物:108.81㎡
 ●木造2階建
 ●築年月日:昭和57年9月築

●閑静な住宅地

中古一戸建 南つじヶ丘桜台

価格 1,280万円

●亀岡市南つじヶ丘桜台4丁目
 ●土地153.45㎡・建物109.62㎡
 ●木造スレート葺2階建
 ●築年月日:平成31年11月

●環境良★トイレ1.2階共有あり
 ●ハイパーカー駐車可
 ●収納スペース充実

中古一戸建 篠町見晴2丁目

価格 2,180万円

●亀岡市篠町見晴2丁目1-7
 ●土地:217.17㎡
 ●第一種低層住宅専用地域

●建築条件無し
 ●建築条件無し
 ●陽当り・通風の良い立地!!

住宅 合資会社 おこしやす

案内 南丹市園部町天引嶽口28番地1 Mail: 02733@cans.zaq.ne.jp

売土地

98万円 成約時報酬5%

南丹市役所・園部高校の近くです

●場所:南丹市園部町小桜町
 ●旗竿地(専用通路幅2m)
 ●地目:山林(平坦・更地)
 ●面積:295㎡(約90坪)
 ●市街地(建築可能)
 ●別途負担:水道引込配管、防護柵、整地、登記費用等

●果樹園・資材置き場に最適です。
 ●Myドックランなどにもいかがですか?

『京丹波』の休眠農地・山林・別荘地の処分なら
 売買・賃貸・解体・相続登記・蔵出品の処分(古物商許可業者)

提携業務:行政書士 松波企画資料事務所
 ●農地転用手続 ●建設業、宅建業、古物商等営業許可申請
 ●弁護士、税理士、司法書士、測量士、宅建業者等

出張料・相談料無料ですので、悩むよりまずはお気軽にご相談ください!
 【携帯:090-3610-2733】

住宅 株式会社 アゼットホーム

販売 亀岡市北古世町2丁目9番12 Mail: azhome076@yahoo.co.jp 京都府知事(7)第9599号、京宅員

求む 売物件

土地 建物 マンション

まずはお電話ください 無料査定 応じます

●売却依頼がスムーズにいかなくてお困りの方
 ●買いたい物件があるが売却がまだな方
 ●転勤及び帰郷のため売却したいとお思いの方
 ●その他何かの理由で自宅を処分しなければならぬ方

●売土地 エルクニッテル通り面す
 価格 2,280万円
 《建築条件無し》
 ●亀岡市篠町浄法寺中村
 ●京交バス 頼政塚前歩2分
 ●土地面積:175.00㎡ (52.93坪)
 ●宅地・第二種住居 (建:60% 容:200%)

住宅 ベストホーム株式会社

販売 亀岡市東つじヶ丘曙台1丁目1-14 定休日火曜・水曜 http://www.besthome-kameoka.co.jp

新築一戸建 東つじヶ丘曙台

価格 2,650万円

●オール電化 1BOX車 駐車可

●バス停「曙台」徒歩4分

●ご見学予約受付中

賃貸 篠町上西裏

賃料 3.2万円

●バス停「篠町」徒歩2分

●亀岡市篠町上西裏 JR 嵯峨野線「馬堀駅」徒歩18分/敷金1ヶ月分/礼金1ヶ月分/管理料3,000円/水道2,500円/駐車場23㎡(1K)/専有2階建/1996年2月築/駐車場あり(3,300円/月)水道・電気・LPG・IHコンロ・室内洗濯機置場/現況:空室/入居時期:相談

賃貸 東別院町東掛

賃料 10万円

●バス停「東掛」徒歩1分

●亀岡市東別院町東掛 JR 嵯峨野線「馬堀駅」徒歩15分/敷金1ヶ月分/礼金1ヶ月分/管理料3,000円/水道2,500円/駐車場23㎡(1K)/専有2階建/1996年2月築/駐車場あり(3,300円/月)水道・電気・LPG・IHコンロ・室内洗濯機置場/現況:空室/入居時期:相談

